

ÇEKEREK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	09/04/2025	KARAR NUMARASI	2025/16
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Başkan: Üzeyir İNCE Üyeler: Cercis UĞUZ, İsmail ARSLAN, Fikri ÖZDEMİR, Bahattin ATİK, Bahattin ŞAHİN, Osman YILMAZER, Ali TAŞGIN, Ömer YÜKSEL, Serhat AKIN		
Meclis Toplantısına Katılmayanların Adı ve Soyadı	Ali TAŞGIN		
Belediye Meclisi Katip Üyelerin Adı ve Soyadı	Başkan : Üzeyir İNCE Üyeler : Fikri ÖZDEMİR, İsmail ARSLAN		
Meclis Toplantısındaki Gündemin Konusu-Meclis Karar Özeti	İmar Komisyon Raporlarının Görüşülmesi		
Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 19. Maddesi gereği ve Belediye Başkanlığının 28/03/2025 Tarihli ve 3338 Sayılı yazılarında belirtilen gündem maddelerini görüşmek üzere 09/04/2025 Çarşamba günü saat 14.30'da belediye meclis salonunda, yukarıda isimleri yazılı bulunan üyelerin iştirakiyle Belediye Başkanı Üzeyir İNCE başkanlığında toplandı.			
KARAR			
Gündemin 4. Maddesinde İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi Konusu Bulunmakta idi.			
Meclis Başkanı, İmar Komisyonunca hazırlanan İmar Komisyon Raporunda "İlçemiz Yeniyo Mahallesi 461 Ada 1-2-3 Numaralı Parsellerle Bağlarbaşı Mahallesi 361 Ada 3-7 ve 9 parsellerin bulunduğu bölgelerin mevcut imar planı sınırına bitişik olması ve bu parsellerde bulunan vatandaşlarımızın imar planı dışında kalması sebebiyle doğalgaz hizmetinden faydalanamadığı ve vatandaşlarımızın mağduriyetlerinin giderilmesi için hazırlanan ilave imar planı incelendi. Yapılan inceleme neticesinde vatandaşlarımızın mağdur olmaması ayrıyeten burada bulunan vatandaşlarımızın Belediye hizmetlerinden faydalandığı göz önünde bulundurularak yapılan ilave imar planı komisyonumuzca uygun bulunmuştur." Dedi. Bu konu ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planının kabul edilmesine ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden askıya çıkarılarak onaylanmasına oy birliğiyle karar verilmiştir.			
Meclis Başkanı, İmar Komisyonunca hazırlanan İmar Komisyon Raporunda "Meclisimizce havale edilen İlçemiz Yeniyo mahallesi 318 Ada 21,22,23,32,33,34,35,36,42,43,44,45,46,53,57,61,71 ve 77 Numaralı Parsellerin bulunduğu yapı adasında 3194 sayılı imar kanunun 18. Madde uygulamasının yapılabilmesi için imar adasının batısında bulunan dere yatağı ve yolunun yeniden düzenlenerek, dere yatağı alanının mevcut imar planının gösterilen alandan daha geniş hale getirilmesi ve bu imar revizyon alanından sonra 3194 sayılı imar kanunun 18. Madde uygulamasının yapılması daha doğru olacağı ile ilgili konu komisyonumuzca incelendi. Söz konusu alanda mevcut imar planında dere yatağı alanın çok dar olması ilerde yapılabilecek dere ıslah çalışmasının yapılmamasına sebep olacağından yapılan imar revizyonu ile dere yatağı genişletilmiş ve buradaki yollar tekrar düzenlenmiş olduğu görüldü yapılan bu imar revizyonu komisyonumuzca uygun bulunmuştur." Dedi. Bu konu ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planının kabul edilmesine ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden askıya çıkarılarak onaylanmasına oy çokluğuyla karar verilmiştir.			

Başkan
Üzeyir İNCE
Meclis Başkanı

Fikri ÖZDEMİR
Meclis Katip Üye

İsmail ARSLAN
Meclis Katip Üye